



**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA
DEL CONTRATO No. DOIUM-R33-2015-DLP-57-AD-061**

En la Ciudad de Tijuana, B.C., siendo las **10:00 hrs. del día 4 de Julio del 2016** y en cumplimiento a lo establecido en los artículos 64 y 66 de la "Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas", se reunieron para llevar a cabo la Recepción Formal de la Obra Pública denominada:

DLP-57

DLP-57 CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DE COMEDOR ESCOLAR EN ESCUELA SECUNDARIA MUNICIPAL NO.2 XICOTENCATL LEYVA, EN CALLE LACANDONES S/N ENTRE NICOLAS BRAVO Y CALLE COPILCO, COL. MARIANO MATAMOROS SUR, SUBDELEGACION FLORIDO-MARIANO, DELEGACION LA PRESA, TIJUANA, B.C.

En el sitio de la obra se reunieron para llevar a cabo el acto de ENTREGA-RECEPCIÓN por parte de la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal los, Arq. Norman Bórquez Dominguez, Director de Obras e Infraestructura Urbana Municipal, C.P. Jose Hurtado Mendiola, Subdirector de Obra Comunitaria, Arq. Christian Arellano Cuen, Supervisor Técnico de la Subdirección de Obra Comunitaria y por parte de la Contratista OCEJO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. representada por ING. MANUEL GERARDO OCEJO MIRAMONTES.

1.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

CONSTRUCCION DE AULA DE CONCRETO CON CIMENTACION, COLUMNAS Y TECHO DE CONCRETO ARMADO, MESAS PARA PREPARACION DE ALIMENTOS, TARJA Y ESTU

2.- DATOS DEL CONTRATO:

| | |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1.- TIPO DE CONTRATO | ADJUDICACION DIRECTA |
| 2.- FECHA DEL CONTRATO: | 23 de noviembre de 2015 |
| 3.- IMPORTE DEL CONTRATO C/ I.V.A.: | \$644,483.98 |
| 4.- IMPORTE DE LA OBRA C/ I.V.A.: | \$644,483.98 |
| 5.- PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO: | 24 de Noviembre de 2015 al 31 de Diciembre de 2015 |
| 6.- PERIODO REAL DE EJECUCION DEL CONTRATO: | 24 de Noviembre de 2015 al 31 de Diciembre de 2015 |
| 7.- CONTRATISTA: | Ing. Manuel Gerardo Ocejo Miramontes |
| 8.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (CONTRATO): | \$193,345.20 |
| 9.- PORCENTAJE DE ANTICIPO OTORGADO C/I.V.A : | 30.00% |
| 10.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (OBRA): | \$193,345.20 |
| 11.- ANTICIPO AMORTIZADO C/I.V.A. (OBRA) : | \$193,345.20 |

3.- CONVENIOS REALIZADOS:

| | |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.- NUMERO: | UNO |
| 2.- OBJETO DEL CONVENIO: | MODIFICAR VOLUMENES, CANTIDADES Y AMPLIAR PLAZO EJECUCION |
| 3.- TIPO DE CONVENIO: | MODIFICATORIO |
| 4.- FECHA: | 16 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| 5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO: | N/A |
| 6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA: | N/A |
| 7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO: | N/A |

| | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1.- NUMERO: | DOS |
| 2.- OBJETO DEL CONVENIO: | MODIFICAR VOLUMENES Y CANTIDADES |
| 3.- TIPO DE CONVENIO: | MODIFICATORIO |
| 4.- FECHA: | 24 DE DICIEMBRE DE 2015 |
| 5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO: | N/A |
| 6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA: | N/A |
| 7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO: | N/A |

4.- FIANZAS:

| NO. | CONCEPTO | AFIANZADORA | NUMERO | IMPORTE |
|-----|----------------|--------------------------|---------|--------------|
| 1.- | ANTICIPO | AFIANZADORA SOFIMEX S.A. | 1952570 | \$193,345.20 |
| 2.- | CUMPLIMIENTO | AFIANZADORA SOFIMEX S.A. | 1952578 | \$64,448.39 |
| 3.- | VICIOS OCULTOS | AFIANZADORA SOFIMEX S.A. | 1999531 | \$64,448.39 |

Patricia Salas



5.- ESTIMACIONES:

| | |
|----------------------------------------|------|
| 1.- TOTAL DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS: | TRES |
| 2.- TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS | TRES |

ESTIMACIONES PAGADAS

| No. DE ESTIMACIÓN | FECHA DE FACTURA | NUMERO DE FACTURA | PERIODO DE EJECUCIÓN | IMPORTE EJERCIDO S/IVA | ANTICIPO AMORTIZADO S/IVA |
|----------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|
| ANTICIPO | 02/12/2015 | 37 | | \$166,676.90 | |
| UNO | 16/12/2015 | 43 | 24 NOV 15 AL 6 DIC 15 | \$139,554.55 | \$41,866.37 |
| DOS | 21/12/2015 | 45 | 7 DIC 15 AL 15 DIC 15 | \$200,740.24 | \$60,222.07 |
| TRES | 21/12/2015 | 47 | 16 DIC 15 AL 31 DIC 15 | \$215,294.84 | \$64,588.46 |
| TOTAL | | | | \$555,589.64 | \$166,676.90 |
| IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS | | | | \$644,483.98 | |

6.- SALDO DEL FINIQUITO:

| No. | CONCEPTO | IMPORTE C/I.V.A. |
|----------------|-------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | Importe de Obra Estimada | \$644,483.98 |
| 2 | Importe de obra Real Ejecutada | \$644,483.98 |
| 3 | Importe de Pena Convencional procedente | \$0.00 |
| 4 | Importe total de Anticipo NO amortizado | \$0.00 |
| 5 | Importe de Pagos duplicados | \$0.00 |
| 6 | Importe de daños ocasionados por el contratista | \$0.00 |
| 7 | Importe de Ajustes de Costos | \$0.00 |
| TOTAL = | | \$644,483.98 |

| | |
|--------------------------------|---------------|
| SALDO POR CANCELAR AL CONTRATO | \$0.00 |
| I.V.A. 16% | \$0.00 |
| TOTAL | \$0.00 |

7.- METAS EJECUTADAS:

COMEDOR

8.- NOTA ACLARATORIA: N/A

Una vez verificada la obra mediante revisión por las partes que intervienen en este acto, se concluyó que se encuentra totalmente terminada de acuerdo con la finalidad y el destino de su ejecución según las normas y especificaciones de los alcances solicitados e inversión ejercida. En vista de lo anteriormente consignado en la presente acta de entrega formal de la obra, la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal recibe de la contratista representada por el Ing. Manuel Gerardo Ocejo Miramontes

La presente acta no exime al contratista sobre la responsabilidad de responder por los defectos o Vicios Ocultos que se puedan presentar posteriores a la fecha de la presente acta, para lo cual, de ser necesario, se responderá a sus obligaciones contractuales de conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras públicas, y Servicios relacionadas con las Mismas y artículo 90,93 y demas relativos y aplicables del Reglamento de la citada Ley, mediante la utilización de la FIANZA No.1999531 por un importe de \$64,448.391 expedida por AFIANZADORA SOFIMEX S.A.

La residencia de obra de esta subdirección de obra comunitaria y el contratista (las partes) manifiestan de que no existen otros adeudos, que no se encuentren plasmados en este documento por lo que esta acta fungirá como acta de extinción de derechos si y solo si los saldos queden liquidados dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito como lo marca el artículo 170 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con Las Mismas, por lo que sedan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato respectivo, sin derecho a ulterior reclamación.

Patricia Salas



Para constancia del mismo, se levanta la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervienen:

ENTREGA:

OCEJO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.

ING. JOSE MANUEL OCEJO MIRAMONTES
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE:

ARQ. NORMAN BÓRQUEZ DOMÍNGUEZ
DIRECTOR DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA
URBANA MUNICIPAL D.O.I.U.M.

C.P. JOSE HURTADO MENDIOLA
SUBDIRECTOR DE OBRA COMUNITARIA D.O.I.U.M.

C.P. CYNTHIA LORENA SIERRA MORALES
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DELEGACION MUNICIPAL CERRO COLORADO

ARQ. CHRISTIAN ARELLANO CUEN

SUPERVISOR TECNICO DE LA SUBDIRECCION DE OBRA COMUNITARIA

INVITADOS

INSPECTOR DE OBRA SINDICATURA MUNICIPAL

COMITÉ DE OBRA